



UNION DE CREDITO CONCRECES, S.A. DE C.V.
 CALLE 21 DE MARZO NO. 201 COL.UNION Y PROGRESO
 OAXACA DE JUAREZ, OAXACA. C.P. 68050
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)



A C T I V O

P A S I V O Y C A P I T A L

DISPONIBILIDADES	\$	618	PASIVOS BURSATILES	\$	-	
CUENTAS DE MARGEN	\$	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS, Y DE OTROS ORGANISMOS			
INVERSIONES EN VALORES			De corto plazo	\$	455,013	
Títulos para negociar	\$	-	De largo plazo	\$	26,141	
Títulos disponibles para la venta	\$	-			481,154	
Títulos conservados a vencimiento	\$	65,222				
DEUDORES POR REPORTE(SALDO DEUDOR)	\$	-	COLATERALES VENDIDOS			
DERIVADOS			Reporto (Saldo acreedor)	\$	-	
Con Fines de negociación	\$	-	Derivados	\$	-	
Con fines de cobertura	\$	-	Otros colaterales vendidos	\$	-	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$	-	DERIVADOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Con Fines de negociación	\$	-	
Créditos comerciales			Con fines de cobertura	\$	-	
Documentos con garantía inmobiliaria	\$	109,338	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$	-	
Documentos con otras garantías	\$	13,127				
Sin garantía	\$	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Operaciones de factoraje financiero,descuento o cesión de derechos de crédito	\$	-	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$	-	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	122,465	Proveedores	\$	-	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$	-	
Créditos vencidos comerciales			Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-	
Documentos con garantía inmobiliaria	\$	270,394	Acreedores por cuentas de margen	\$	-	
Documentos con otras garantías	\$	734	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	-	
Sin garantía	\$	5,100	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	57,118	
Operaciones de factoraje financiero,descuento o cesión de derechos de crédito	\$	-			57,118	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-				
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	276,228	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	-	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$	398,693	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	-	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	107,509	TOTAL PASIVO	\$	538,272	
CARTERA DE CREDITO (NETO) DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$	291,184	CAPITAL CONTABLE			
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	-	CAPITAL CONTRIBUIDO			
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-	Capital Social	\$	289,753	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO(NETO) OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	121,288	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su asamblea de accionistas	\$	-	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	-	Prima en venta de acciones	\$	432	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	-			290,185	
PROPIEDADES,MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	43,005	CAPITAL GANADO			
INVERSIONES PERMANENTES	\$	-	Reservas de capital	\$	15,016	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	-	Resultado de ejercicios anteriores	\$	(119,649)	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	81,070	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	-	
OTROS ACTIVOS			Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$	-	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	5,552	Efecto acumulado por conversión	\$	-	
Otros activos a corto y largo plazo	\$	94,235	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$	(3,997)	
	\$	99,787	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	-	
			Resultado neto	\$	(17,653)	
TOTAL ACTIVO:	\$	702,174	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	163,902	
CALIFICACION DE CARTERA a DICIEMBRE 2022			C U E N T A S D E O R D E N			
RESERVA			AVALES OTORGADOS	\$	-	
A-1	51,531	12.92%	258	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$	-
B-1	3,737	0.94%	19	COMPROMISOS CREDITICIOS	\$	1,221
B-3	36,554	9.17%	3,488	BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO	\$	-
C-1	14,758	3.70%	354	BIENES EN ADMINISTRACION	\$	2,086,065
C-2	90,379	22.67%	28,478	COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$	-
E	201,734	50.60%	52,493	COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	\$	-
TOTAL	398,693	100.00%	85,090	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	33,543
				OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	\$	1,266,619

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2022 es de 760. millones de acciones" Índice de Capitalización Diciembre 2022 es 20.3928% con CCE (COVID19) <http://www.gob.mx/cnbv>

"El capital pagado es de \$ 289,753 miles de pesos" y "El capital social en Acciones pagadas es de 379 millones de acciones" "Acciones preferentes a Diciembre 2022 por \$ 44,955 miles de pesos" <http://www.concreces.mx>

1) Se integra por el importe de \$466,087 miles de pesos, referente al 70% de cartera sindicada con SHF, a través del Fideicomiso 10320 y 11353 con Banco BANORTE, Institucion de banca Multiple,fideicomiso 2730-2851-2973 CIBANCO, garantizado con bienes Inmuebles por apoyo a Desarrolladores de Vivienda, \$73,276 miles de pesos de intereses moratorios, \$ 398,693 miles de pesos del saldo de la cartera a Diciembre 2022, Cartera castigada por \$ 293, administración 70% SHF de cartera vendida a RENTALS por \$29,713. miles y de otros registros \$ 298,557 2) cesion cartera \$201,482 miles ; Garantias \$ 1,641,336 miles , segunda cesion cartera fideicomiso \$ 243,247 miles de pesos

3) deudores por \$ 69,965 miles de pesos por venta cartera a plazo, \$ 35,992 proyecto levity , deposito propio en cuenta fideicomiso fidedigna por \$ 2,328 miles y \$ 13,003 de otros, considerando saldo deudor neto, aplicando estimaciones para cuentas incobrables. (Apoyo creditos con Criterios Contables Especiales(COVID 19), saldo a Diciembre \$ 126,541 miles de pesos.)

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Union de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que suscriben."

Mtro. CARLOS RAFAEL PROVENCIO MUÑOZ PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMON. C.P. RAUL CANELA RICARDEZ COMISARIO ING. ALFREDO OSCAR ROJAS RUIZ DIRECTOR GENERAL L.C. JOSÉ LUIS VARGAS BARRERA AUDITOR INTERNO C.P. CELIA DE JESUS MACEDA CONTADOR GENERAL




UNION DE CREDITO CONCRECES, S.A. DE C.V.
CALLE 21 DE MARZO NO.201, COL. UNION Y PROGRESO
OAXACA DE JUAREZ, OAXACA. C.P. 68050
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses		\$71,702
Gastos por intereses		\$116,834
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$0
MARGEN FINANCIERO		-\$45,132
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$40,005
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		-\$85,137
Comisiones y tarifas cobradas	\$2,766	
Comisiones y tarifas pagadas	\$2,727	
Resultado por intermediación	\$0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$146,785	
Gastos de administración y promoción	\$81,217	\$65,607
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-\$19,530
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		\$0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-\$19,530
Impuestos a la utilidad causados	\$0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-\$1,877	-\$1,877
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-\$17,653
Operaciones discontinuadas		\$0
RESULTADO NETO		-\$17,653


"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables


El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

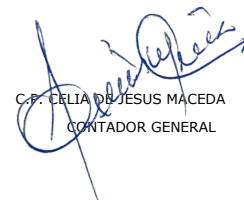
<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.concreces.mx>


Mtro. CARLOS RAFAEL PROVENIO MUÑOZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMON.


C.P. RAUL CANELA RICARDEZ
COMISARIO


ING. ALFREDO OSCAR ROJAS RUIZ
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS VARGAS BARRENA
AUDITOR INTERNO


C.P. CELIA DE JESUS MACEDA
CONTADOR GENERAL

**Cómputo de capitalización para Uniones de Crédito.
UNION DE CREDITO CONCRECES, S.A. DE C.V.**



Periodo
Clave de la Entidad
8531501

CALLE 21 DE MARZO NO.201 COL.UNION Y PROGRESO
OAXACA DE JUAREZ, OAXACA CP.68050
DICIEMBRE.2022

CONCEPTO	DESCRIPCION			
870100000000	Cartera de Crédito Vigente	(1)		122,465,224
870200000000	Cartera de Crédito Vencida	(2)		276,228,477
870300000000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	(3)		-107,508,607
870400000000	Cartera de Crédito Vigente para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 2/			
870401000000	Monto de los créditos con un ponderador del 85 por ciento			
870402000000	Monto de los créditos con un ponderador del 90 por ciento			
870500000000	Cartera de Crédito Vencida para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 2/	3a		
870600000000	Estimación preventiva para riesgos crediticios para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 4/	3b		
870000000000	Monto total de la cartera de créditos otorgados por las uniones neta de las correspondientes estimaciones preventivas para riesgos crediticios	(4) =	(1) + (2) + (3) + (3a) + (3b)	291,185,094

En caso de mantener Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, conforme al artículo 84

885000000000	Créditos cubiertos con Esquemas de Cobertura de Primeras Pérdidas o por Esquemas de Cobertura de Paso y Medida			
885002000000	Grupo 1 (Ponderación del 0 %) de la parte cubierta del crédito:			
885002010000	a) Parte cubierta del crédito:			
885002010100	1. Instituciones de banca de desarrollo			
885002010200	2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o la que la sustituya			

885002010300	3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano, acorde con el artículo 3o. de la Ley de Instituciones de Crédito		
885002010400	4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el riesgo de crédito, en los cuales actúen como fideicomitentes y fiduciarias las instituciones de banca de desarrollo que cuenten con garantía expresa del Gobierno Federal		
885002010500	5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero y Rural		
885002010600	6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya		
885002010700	7. Entidades de la Administración Pública Federal bajo control presupuestario directo, empresas productivas del Estado o programas derivados de una ley federal que formen parte del Presupuesto de Egresos de la Federación		
885002020000	b) Parte descubierta del crédito 6/:		
885002020100	1. Instituciones de banca de desarrollo		
885002020200	2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o la que la sustituya		
885002020300	3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano, acorde con el artículo 3o. de la Ley de Instituciones de Crédito		
885002020400	4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el riesgo de crédito, en los cuales actúen como fideicomitentes y fiduciarias las instituciones de banca de desarrollo que cuenten con garantía expresa del Gobierno Federal		
885002020500	5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero y Rural		
885002020600	6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya		
885002020700	7. Entidades de la Administración Pública Federal bajo control presupuestario directo, empresas productivas del Estado o programas derivados de una ley federal que formen parte del Presupuesto de Egresos de la Federación		
885004000000	Grupo 2 (Ponderación del 20 %) de la parte cubierta del crédito:		
885004010000	a) Parte cubierta del crédito:		
885004010100	1. Instituciones de banca múltiple nacionales que cuenten con calificación de, al menos, grado de inversión en la escala nacional y sociedades controladoras de la acreditada		

AN





885004010200	2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano, incluyendo aseguradoras que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala nacional			
885004010300	3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala internacional			
885004020000	b) Parte descubierta del crédito 6/:			
885004020100	1. Instituciones de banca múltiple nacionales que cuenten con calificación de, al menos, grado de inversión en la escala nacional y sociedades controladoras de la acreditada			
885004020200	2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano, incluyendo aseguradoras que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala nacional			
885004020300	3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala internacional			
885006000000	Grupo 3 (Ponderación del 100 %) de la parte cubierta del crédito:			
885006010000	a) Parte cubierta del crédito:			
885006010100	1. Otros socios de la misma unión de crédito			
885006020000	b) Parte descubierta del crédito 6/:			
885006020100	1. Otros socios de la misma unión de crédito			
886000000000	Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, (artículo 84)	(5)		0
887000000000	Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, 100%.	(6) =	(5) x 100%	0.00
En caso de mantener Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada conforme al artículo 85				
888000000000	Cartera de Crédito Vigente neta de reservas garantizada o avalada conforme al artículo 85	(7)		0
889000000000	Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada (80%)	(8) =	(7) x 80%	0
880000000000	Monto total de la cartera de créditos otorgada, neta de garantías	(9) =	(4) - (6) - (8)	291,185,094.00
890100000000	Bienes Adjudicados	(10)		7,878,477
890200000000	Estimaciones por potenciales pérdidas de valor	(11)		-7,878,477
890000000000	Monto total de los Bienes Adjudicados netos de las correspondientes estimaciones por potenciales pérdidas de valor	(12) =	(10) + (11)	0
950000000000	Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	(13) =	(9) + (12)	291,185,094.00
955000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito (Segundo párrafo del artículo 78 de las Disposiciones)	(14) =	(13) x 8%	23,294,807.52

Handwritten signature/initials

Handwritten initials

Handwritten mark resembling a large '7' or 'T'

Handwritten signature

Handwritten signature

Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado, artículo 79

950200000000	Activo Total	(15)		702,174,160
957000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado	(16) =	(15) x 1%	7,021,741.60
958000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado	(17) =	(14) + (16)	30,316,549.12

Determinación del Capital Neto, artículo 80

960100000000	Capital Contable	(18)		163,901,551
--------------	------------------	------	--	-------------

menos:

Partidas que se contabilicen en el activo de la unión de crédito como intangibles o que, en su caso, impliquen un diferimiento de gastos o costos en el capital de la unión de crédito, fracción II, artículo 80

960200000000	CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES.- Los intangibles de cualquier tipo incluyendo el crédito mercantil, netos de amortizaciones (inciso a, fracción II, artículo 80)	(19)		5,551,553
960300000000	Cualquier partida, con excepción de activos fijos y los pagos anticipados menores a un año, que representen erogaciones o gastos cuyo conocimiento en el capital contable se difiera en el tiempo (inciso b, fracción II, artículo 80)	(20)		0.00

Estos conceptos se restarán netos de sus correspondientes amortizaciones.

960400000000	Impuestos Diferidos (a favor) - fracción III, artículo 80	(21)		81,070,240
960500000000	Créditos que se otorguen y las demás operaciones, que se realicen en contravención a las disposiciones aplicables.	(22)		
960600000000	Excedente de las Reservas Totales Admisibles limitado a 1.25% de los Activos sujetos a riesgo de crédito al amparo de la emisión de las FCC 5/			

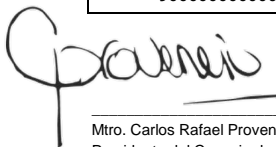
960000000000	Capital Neto	(23) =	(18)-(19)-(20)-(21)-(22)	77,279,758.00
--------------	---------------------	--------	--------------------------	---------------

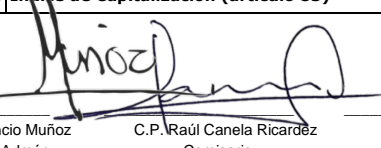
970000000000	Sobrante (Faltante) de Capital Neto	(24) =	(23) - (17)	46,963,208.88
--------------	--	--------	-------------	---------------

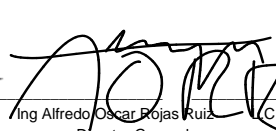
Determinación del índice de Capitalización, artículo 83

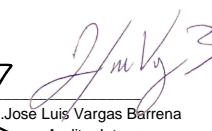
980000000000	Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	(28) =	(16) x 12.5	87,771,770.00
--------------	-------------------------------------	--------	-------------	---------------

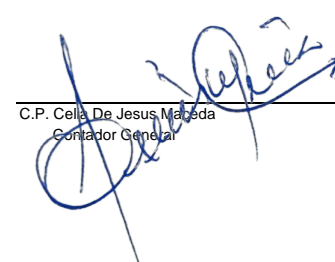
900000000000	Índice de Capitalización (artículo 83)	(29) =	(55) / ((13) + (28))	20.3928%
--------------	---	--------	----------------------	----------


 Mtro. Carlos Rafael Provencio Muñoz
 Presidente del Consejo de Admón.


 C.P. Raúl Canela Ricardéz
 Comisario


 Ing Alfredo Oscar Rojas Ruiz
 Director General


 C. José Luis Vargas Barrera
 Auditor Interno


 C.P. Cella De Jesús Mabeada
 Contador General



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto	-\$17,653
Ajustes por Partidas que no Implican Flujo de Efectivo:	
Perdidas por Deterioro o Efecto por Reversion del Deterioro Asociados a Actividades de Inversion	\$0
Depreciaciones de propiedades, Mobiliario y Equipo	\$1,107
Amortizaciones de Activos intangibles	\$299
Provisiones	\$116,446
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	\$1,877
Participacion en el Resultado de Subsidiarias No Consolidadas, Asociadas y negocios conjuntos	\$0
Operaciones Discontinuas	\$0
Otros	\$0
	\$102,076
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	\$0
Cambio en inversiones en valores	\$26,074
Cambio en Deudores por Reporto	\$5,000
Cambio en derivados (activo)	\$0
Cambio en Cartera de Crédito (neto)	\$227,744
Cambio en Derechos de Cobro Adquiridos (neto)	\$0
Cambio en Bienes Adjudicados (neto)	\$0
Cambio en Inventario	\$0
Cambio en Otros Activos Operativos (neto)	-\$44,785
Cambio en Pasivos Bursatiles	\$0
Cambio en Prestamos Bancarios, de Socios y de Otros Organismos	-\$534,337
Cambio en colaterales vendidos	\$0
Cambio en derivados (pasivo)	\$0
Cambio en Otros Pasivos Operativos	-\$1,253
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	\$0
Cobros de impuestos a la Utilidad (devoluciones)	\$0
Pagos de Impuestos a la Utilidad	-\$1,874
Otros	\$31,166
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	-\$292,265
Actividades de Inversion:	
Cobros por Disposicion de propiedades, Mobiliario y Equipo	\$8,261
Pagos por Adquisicion de propiedades, Mobiliario y Equipo	\$0
Cobros por Disposicion de Subsidiarias, Asociadas y acuerdos con control conjunto	\$0
Pagos por Adquisicion de Subsidiarias, Asociadas y acuerdos con control conjunto	\$0
Cobros por Disposicion de Otras Inversiones Permanentes	\$0
Pagos por Adquisicion de Otras Inversiones Permanentes	\$0
Cobros de Dividendos en efectivo	\$0
Pagos por Adquisicion de Activos intangibles	\$0
Cobros por Disposicion de Activos de Larga Duracion Disponibles para la venta	\$0
Cobros por Disposicion de Otros Activos de Larga Duracion	\$0
Pagos por Adquisicion de Otros Activos de Larga Duracion	\$0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversion)	\$0
Otros	\$3,734
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversion	\$11,995
Actividades de Financiamiento:	
Cobro por Emision de Acciones	\$33,978
Pagos por Reembolsos de Capital Social	\$0
Pagos de Dividendos en Efectivo	\$0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$0
Otros	\$144,199
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	\$178,177
Incremento o Disminucion Neta de Efectivo y equivalentes de efectivo	-\$17
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$0
Efectivo y equivalentes de Efectivo al inicio del periodo	\$635
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del periodo	\$618

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Mtro. Carlos Rafael Prevecio Muñoz
 Presidente del consejo de Admón

C.P. Raúl Canela Ricardez
 Comisario

Ing. Alfredo Oscar Rojas Ruiz
 Director General

L.C. José Luis Vargas Barrera
 Auditor Interno

C.P. Oelia De Jesús Maceda
 Contador General



UNION DE CREDITO CONCRECES, S.A. DEC.V.
CALLE 21 DE MARZO NO.201 COL. UNION Y PROGRESO CP.68050
OAXACA, OAXACA

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Participacion controladora	Capital contribuido			Capital ganado										
		Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	Resultado por Tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	participacion no controladora	Total capital contable	
Saldos al 30 de Septiembre de 2022	0	255,873	0	333	15,016	-119,649	0	0	0	-1,907	0	-146,289	0	3,377	
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS															
Suscripciones de acciones		33,880	0	99										33,979	
Adquisicion de Acciones Preferentes		0												0	
Pago de Acciones Preferentes		0												0	
Capitalizacion de utilidades		0		0	0	0								0	
Constitución de reservas		0		0	0	0				0				0	
Traspaso del Rdo.Netto a Resultado de Ejercicios anteriores		0										0		0	
Pago de dividendos		0										0		0	
Resultado del trimestre anterior												0		0	
Otros			0		0	0				0	0	146,289		146,289	
Total		33,880	0	99	0	0	0	0	0	0	0	146,289	0	180,268	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL															
Utilidad integral															
Resultado neto												-17,653		-17,653	
Resultado por valuacion de títulos disponibles para la venta														0	
Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivos														0	
Efecto acumulado por conversión														0	
Remedaciones por beneficios definidos a los empleados										-2,090				-2,090	
Resultado por tenencia de activos no monetarios otros														0	
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral		0		0	0	0				-2,090	0	-17,653		-19,743	
Saldos al 31 de Diciembre de 2022	0	289,753	0	432	15,016	-119,649	0	0	0	-3,997	0	-17,653	0	163,902	

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

<http://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.concreces.mx>

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Mtro. Carlos Rafael Provenio Muñoz,
 Presidente del consejo de Admon.

C.P. Raúl Canela Ricardez
 Comisario

Ang. Alfredo Oscar Rojas Ruiz
 Director General

L.C. José Luis Yargas Barrena
 Auditor Interno

C.P. Galia De Jesús Maceda
 Contador General